

ВНИМАНИЕ!

Уважаемые собственники помещений!

Планирование работ по ремонту общедомового имущества осуществляется с учетом предложения Управляющей компании, в котором указаны, в том числе приоритетные виды работ, проведение которых и их финансирование должны быть утверждены на следующий год в обязательном порядке, поскольку их не выполнение может угрожать наступлением неблагоприятных последствий, в том числе в виде причинения ущерба имуществу, жизни и здоровью людей.

При отсутствии надлежащего утверждения проведения и финансирования таких работ со стороны собственников, ответственность за ненадлежащее состояние общедомовых конструкций, систем и оборудования возлагается на самих собственников. Помните, что бремя содержания своего имущества лежит именно на его собственниках, а не на Управляющей компании. Управляющая компания выполняет лишь те работы, которые Вами были заказаны и надлежащим образом профинансированы.

Обращаем Ваше внимание, что тариф на текущий ремонт должен быть достаточным для выполнения запланированных работ по ремонту общедомового имущества в доме, принадлежащего Вам на правах долевой собственности.

Просим Вас внимательно изучить представленные предложения для формирования плана работ по текущему ремонту и утвердить тариф на ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Расчет тарифа производится следующим образом:

Σ утвержденных работ : S помещений : 12 месяцев

Окончательная стоимость работ будет установлена на основании сметного расчета в текущих рыночных ценах на момент проведения работ.

*Примечание: В проекте непредвиденные расходы включить сметку подвала с 1-4 этажом
Кудря - 10.02.15г*